



MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL
CÂMARA MUNICIPAL

f d

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA -----
MUNICIPAL REALIZADA A VINTE E CINCO DE -----
OUTUBRO DE DOIS MIL E DEZOITO -----
ATA NÚMERO VINTE E SEIS -----**

Ao vigésimo quinto dia do mês de outubro de dois mil e dezoito, pelas quinze horas, a Câmara Municipal de Ponta do Sol, reuniu no Salão Nobre dos Paços do Concelho, composta pelos seguintes membros: -----

Célia Maria da Silva Pecegueiro, Presidente da Câmara Municipal, Sidónio da Luz dos Ramos Pestana, Vice-Presidente da Câmara Municipal, ambos eleitos pelo Partido Socialista; Lino Horácio Rocha Pita, Vereador eleito pelo Partido Social Democrata, Ana Filipa Lobo Faria, Vereadora eleito pelo Partido Social Democrata e Sara Rubina Ferreira Madalena, Vereadora eleita pelo CDS-Partido Popular. -----

Ainda assistiu à reunião Marco António Telmo de Sousa, Chefe da Divisão de Planeamento e Serviços Municipais, que a secretariou. -----

Verificada a existência de quórum, a Sr.^a Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

1. SUBSTITUIÇÃO DE MEMBRO DE CÂMARA MUNICIPAL. -----

Na sequência do pedido de substituição do Sr. Vereador Manuel Virgílio Pereira Ganança eleito pelo Partido Social Democrata, por motivos profissionais, procedeu-se à verificação da identidade e legitimidade do eleito à Câmara Municipal que compareceu para efeitos de substituição na presente reunião, a Sra. Ana Filipa Lobo Faria. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

2. PLANO MUNICIPAL DE EMERGÊNCIA; -----

A Senhora Presidente informou que na próxima reunião de câmara será apresentada a versão preliminar, que seguidamente será submetida a discussão pública. -----

3. PROJETO DE REFORMULAÇÃO DO CEMITÉRIO DE SÃO CAETANO; -----



Folhas
2

MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL
CÂMARA MUNICIPAL

A Sra. Presidente informou os presentes da ocorrência de uma reunião de trabalho com os padres das paróquias que utilizam aquele cemitério, com o intuito de sensibilizar a população dos trabalhos que ali irão ocorrer. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA A 23 DE SETEMBRO DE 2018; -----

1.1. Adiada para a próxima reunião. -----

2. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA A 11 DE OUTUBRO DE 2018; -----

2.1. Adiada para a próxima reunião. -----

3. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DO ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2019; -----

A senhora presidente informou os senhores Vereadores de que foi alterado o formato de apresentação do Orçamento, de forma a clarificar os valores e os objetivos. Deste modo, passa a estar organizado por funções, determinadas pela lei, e algumas por clarificação económica. Desta forma, por exemplo, é possível perceber quanto custa a loja do município, que através do procedimento anterior ficaria com os valores todos dispersos. O Orçamento no valor global de 6.500 milhões de euros ressent-se pelo facto de não ter candidaturas europeias aprovadas, apenas o projeto para construção na Esquadra da Polícia. -----

Continuou referindo que as receitas pré-distribuídas pela despesa corrente e de capital e que proveem de receitas próprias e do orçamento de estado e que a despesa corrente assume um valor significativo, de 78%, com pessoal e despesas fixas. -----

Referiu ainda que há necessidade de flexibilizar o investimento que se prevê vá para 2019, tendo sido definidos grandes objetivos de gestão, como um sistema de organização diferente, loja do município, modernização da Câmara, alteração de sistemas, informatização dos processos e infraestruturas, gestão territorial, ambiente sustentável, mobilidade e comunicação, disponibilização de manuais escolares até o 12.º ano e banco de livros. -----



MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL
CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signature]

A senhora Presidente referiu que o Instituto Nacional tem transferido verbas para a Madeira e que não chegam à Ponta do Sol. Há verbas da Segurança Social, que levariam a uma diminuição das despesas na área social. -----

O Sr. Vereador Lino Pita mencionou que no orçamento anterior estavam discriminadas as áreas de intervenção, e que verificou que foi diminuído o apoio ao apoio social. Seguidamente, a Sra. Vereadora Filipa Faria referiu que o orçamento para o futuro da Ponta do Sol é um orçamento que deve ser claro e que pretende fazer o melhor por todos, no entanto, referiu que sentiu ausência na opção do grande plano, na pág. 3, do ponto 2.2, sendo que salta do 2.1. para o 2.3. A Sra. Presidente justificou que grande opção do plano foi executado em função do novo sistema a partir de janeiro. -----

O Sr. Vice-Presidente interveio dizendo que o regulamento de Apoio Social não permite verbas superiores a 6750 euros, e que o facto de o orçamento estar organizado de uma forma diferente transmite mais transparência, e que por isso justifica-se a diferença de valores. -----

Considerando que a educação, a Sra. Presidente sugeriu à Sra. Vereadora Filipa Faria que providencie diligências com o governo regional, sendo que deveria distribuir verbas em função de valores pelos municípios. -----

O Sr. Vereador Lino Pita questionou sobre o subsídio de refeição para os POT e outros programas. Em relação ao Orçamento Participativo, diz que a ideia é interessante, mas que não deverá haver muito entusiasmo devido ao valor, de 6 mil euros, ao que a Sra. Presidente respondeu pretender-se apenas iniciar. -----

O Sr. Vereador Lino Pita questionou sobre o valor previsto para planeamento, ao que a Sra. Presidente respondeu referindo tratar-se de verbas para a alteração por adaptação do PDM e PU e anteriores compromisso. -----

O Sr. Vereador Lino Pita questionou sobre as verbas destinadas à realização de eventos, ao que a Sra. Presidente respondeu que essa verba se encontra noutra ponto. O Sr. Vereador continuou referindo que antes a Sra. Presidente acusava falta de presença turística, ao que a Sra. Presidente responde que o valor pode ser zero no orçamento. Existem atividades e eventos de promoção, que fazem por si próprios divulgação turística



MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL
CÂMARA MUNICIPAL

do Concelho, mas o que o concelho precisa é de um investimento forte na área de limpeza e organização. -----

O Sr. Vereador Lino Pita reparou num aumento de verba no apoio às juntas de freguesia, pois o protocolo foi de 129 mil euros e o valor apresentado era de 138 mil euros. A Sra. Presidente referiu que este ano há um aumento de 5% para todas as juntas relativamente ao protocolo assinado. O Sr. Vereador continuou considerando que a Câmara vai receber mais verbas poderia aumentar para além de 5%. -----

A Sra. Vereadora Sara Madalena questionou se a manutenção da rede abrange a vereda do Bacelo, ao que a Sra. Presidente anui que essa beneficiação já foi feita. A Sra. Vereadora Sara Madalena informou ainda que a capela de S. João está num estado lastimoso e que deveriam tentar introduzir uma verba para recuperação e estabelecer um protocolo. A Sra. Presidente disse que ia tentar falar com o Sr. Padre do Monte para pedir mais informações. Apresentou ainda a plataforma online, que permitirá a apresentação de reclamações pelos munícipes. -----

O Sr. Vereador Lino Pito questionou sobre os córregos, pois verificou que não existe uma rubrica inerente a este assunto no orçamento, respondendo a Sra. Presidente que serão efetuadas intervenções, mas que não é necessário cativar verbas específicas. -----

Posto à votação, foi aprovado por maioria, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, duas abstenções dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular. -----

Foi apresentada uma declaração de voto pela Sra. Vereadora Sara Madalena e outra pelo Partido Social Democrata. No final, a Sra. Presidente agradeceu o apoio da Vereação.

4. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS; -----

A Sra. Presidente apresentou uma proposta para o estabelecimento de compromissos plurianuais. Após análise, o documento foi posto à votação, sendo aprovado por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular. -----

5. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DO MAPA DE PESSOAL PARA O ANO DE 2019; -----

*fd*

MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL
CÂMARA MUNICIPAL

O Sr. Vice-Presidente apresentou o Mapa de Pessoal referindo um reforço porque a Divisão Administrativa e Financeira necessita de reforço pessoal, devido às perdas. -----

A Sra. Presidente informou que a biblioteca irá se fundir com a Multimédia, ao que a Sra. Vereadora Sara Madalena questionou se será aberto concurso para contratação de pessoal, compreendendo a necessidade de contratação que deve ser transparente e mesmo se houver contratação de serviços, dever ser sempre transmitido à Câmara (efeitos, prazos, funções e horários de trabalho). Seguidamente o Sr. Vereador Lino Pita também referiu que devem ser apresentadas todas as prestações de serviços, concordando com a opinião da Vereadora Sara Madalena. Em relação ao mapa de pessoal, considera que foi anulado um concurso para depois abrir outro, praticamente igual ao anterior, onde apenas foram retirados os técnicos superiores. Pena que tenha sido anulado o concurso e que inicie outro no início de 2019 e assim recomeça-se do zero e aumenta os custos. Ao que o Sr. Vice-Presidente respondeu que a diferença não é pequena, pois havia cargos que não eram prioritários. E que em termos de valores, é muito menos custoso colocar funcionários onde é deficitário, do que contratar pessoas que iriam ornear a Câmara durante 30 anos. Estamos assim a dotar o município de pessoas que são necessárias. -----

Após análise, o documento foi posto à votação, sendo aprovado por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular. -----

6. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PROPOSTA PARA O MODELO DE ORGANIZAÇÃO INTERNA, FIXAÇÃO DA DOTAÇÃO MÁXIMA DE UNIDADES FLEXÍVEIS, FIXAÇÃO DA DOTAÇÃO MÁXIMA DE SUBUNIDADES ORGÂNICAS E DESIGNAÇÕES, COMPETÊNCIAS, ÁREA E REQUISITOS DE RECRUTAMENTO E NÍVEIS REMUNERATÓRIOS DOS CARGOS DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE 3.º GRAU; -----

O Sr. Vice-Presidente apresentou a proposta para o modelo de organização interna, de fixação da dotação máxima de unidades flexíveis, fixação da dotação máxima de subunidades orgânicas e designações, competências, área e requisitos de recrutamento e níveis remuneratórios dos cargos de direção intermédia de 3.º grau. O Sr. Vereador Lino Pita indagou sobre as despesas de representação e por dívidas relativamente ao cargo de 3.º grau, se tem ou não direito a despesas de representação. -----



MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL
CÂMARA MUNICIPAL

A aprovação deste ponto ficou suspensa. -----

7. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE PARTICIPAÇÃO DO MUNICÍPIO NO IRS – IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO DE PESSOAS SINGULARES; -----

Foram ouvidas as várias propostas, tendo sido em conta a proposta do CDS-Partido Popular, onde consideravam aplicar a devolução dos 5% de retenção e com esta medida beneficiar toda a população, principalmente a classe média. A Sra. Presidente referiu que efetivamente no passado não existia nada, e os 2,5% propostos pelo Partido Socialista, seriam sentidos em 2019 no reembolso de 2018. Continuou referindo que não era intenção dar o salto quantitativo grande, pelo impacto que tem no orçamento. A Sra. Vereadora Sara Madalena considera que perante a saúde financeira do município e as verbas disponíveis a devolução de 5% dinamiza a economia pontassolense. Por sua vez, o sr. Vereador Lino Pita anunciou que o PSD alertou no ano passado para a devolução, uma vez que as receitas não abundam mas considerando a proposta do CDS Partido Popular e a intenção e campanha do PS, deve ser aprovada a percentagem de 5%. O Sr. Vice-Presidente tomou a palavra para comentar que esta medida era defendida há algum tempo, e que o objetivo era fazer um aumento gradual da devolução do IRS. Afirmou ainda ser interessante a variação do PSD entre os 0% e agora os 5%, uma “cambalhota” de 180°. Para concluir, a Sra. Presidente anunciou que, tendo em conta a concertação de posição, retirava a proposta de 2,5% e que aceita a proposta do CDS-PP, passando assim a participação do município de 0%. -----

Posto à votação, foi aprovado por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular. -----

8. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE TAXA DE IMI – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS; -----

Posto à votação, foi aprovado por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular. -----

9. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO SOBRE A TAXA DE IMI – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS – IMI FAMILIAR; -----



Folhas
7

[Handwritten signature]

MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL
CÂMARA MUNICIPAL

Posto à votação, foi aprovado por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular. -----

10. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DA TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM; -----

Posto à votação, foi aprovado por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular. -----

Tendo em conta o avançado da hora, os restantes pontos agendados para esta reunião foram adiados para uma reunião extraordinária, a decorrer no dia 30 de outubro, pelas 15 horas. -----

11. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PEDIDOS DE APROVAÇÃO DE PROJETOS DE ARQUITETURA. -----

12. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PEDIDOS DE APROVAÇÃO DE PROJETOS DE ESPECIALIDADE E RESPETIVOS LICENCIAMENTOS; -----

13. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PEDIDO DE CERTIDÃO DE EDIFÍCIO ANTERIOR À APROVAÇÃO DO DECRETO-LEI [REDACTED] DE 7 DE AGOSTO DE 1951. -----

14. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PEDIDOS DE APROVAÇÃO DE COMPROPIEDADE; -----

15. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PEDIDOS DE CERTIFICAÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL; -----

16. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PROPOSTA DE ADESÃO À CONTA INSTITUCIONAL E NETBANCO DA CONTA DO SANTANDER TOTTA; -----

17. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA CONCESSÃO DE APOIO À ASSOCIAÇÃO TRAVESSIAS CULTURAIS PARA REALIZAÇÃO DO PROJETO “CINEMA PONTA DO SOL”; -----

18. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE COLOCAÇÃO DE VARANDINS DE SEGURANÇA AO LONGO DO TROÇO VIÁRIO QUE LIGA AS ESCADAS DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA CÂMARA ATÉ À AVENIDA 1.º DE MAIO; -----



Folhas
8

MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL
CÂMARA MUNICIPAL

19. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PEDIDO DE COBRANÇA DE TARIFA DE RESÍDUOS SÓLIDOS, POR MOTIVO DE DERRAME; -----

20. APROVAÇÃO EM MINUTA. -----

Foi aprovado, por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, uma minuta de texto das deliberações tomadas, considerando-se aprovada, para efeitos de execução imediata. -----

ENCERRAMENTO

E nada mais havendo a tratar, pelas dezanove horas e quarenta e dois minutos, foi declarada encerrada a reunião pela Sr.^a Presidente, da qual para constar se lavrou a presente ata que vai ser assinada por mim, que a redigi, e pela Sr.^a Presidente, depois de lida em voz alta. -----

